



Information och instruktion om lägenhetsregistret

Använd detta formulär när du vill anmäla bostäder för registrering, avregistrering eller ändra uppgifter i lägenhetsregistret.

Instruktioner för hur du går till väga hittar du hos Lantmäteriet, se länk, och i texten här nedan. [Länk till Lantmäteriets instruktioner för lägenhetsnumrering](#)

Lägenhetsregistret är ett nationellt register över Sveriges alla bostadslägenheter. Uppgift om vem som bor i lägenheten finns inte i lägenhetsregistret.

På kommunens hemsida hittar du information om hur vi hanterar dina personuppgifter: [Länk till kommunens hemsida - Köp, försäljning och upplåtelse av fastigheter](#)

Formuläret ska fyllas i och skickas till följande mejladress: geodata@kumla.se

Uppgifterna ska fyllas i och skickas till kommunen senast 1 månad efter färdigställandet. Färdigställt anses huset vara när lägenheterna är klara att tas i bruk. Om inflyttning skett i lägenheten redan innan alla byggnadsarbeten är klara så ska huset anses färdigställt när inflyttningen sker.

Lägenhetsnummer föreslås av fastighetsägaren och beslutas sedan av kommunen. Om det bara finns en bostadslägenhet på adressen så ska inte lägenhetsnummer sättas. Lägenhetsnumret består av fyra siffror varav de två första anger våningsplan och de två sista bostadslägenhetens läge inom våningsplanet. Numrering av våningsplan börjar med 10 på entréplanet och fortsätter uppåt med 11, 12 osv. Våningsplanen under entréplanet numreras nedåt med 09, 08 osv.

Numreringen inom ett våningsplan börjar när man kommer till våningsplanet nedifrån, med 01 vid den bostadslägenhet som ligger till vänster om trappan och fortsätter medsols dvs från vänster till höger. Lägenhetsnummer ska reserveras för lokaler och andra utrymmen på våningsplanet om dessa kan byggas om till bostadslägenheter. Mer om hur man sätter lägenhetsnummer finns på Lantmäteriets hemsida www.lantmateriet.se.

För varje bostadslägenhet i huset ska bostadsarean (boarean) anges liksom antalet rum. Med ett rum avses ett utrymme som har en golvyta på minst sju kvadratmeter och har direkt dagsljus. Som rum räknas inte kök, kokvrå, kokskåp eller hygienutrymme.

Med ett kök avses ett utrymme avsett för matlagning som har en golvyta på minst sju kvadratmeter (bänkar, skåp och liknande inräknat) och har direkt eller indirekt dagsljus. Som kök räknas även kokvrå med matrum om utrymmena tillsammans har en golvyta av minst sju kvadratmeter och har direkt eller indirekt dagsljus. Med en kokvrå avses ett utrymme avsett för matlagning som har en golvyta mindre än sju kvadratmeter (bänkar, skåp och liknade inräknat) men är så stort att en person kan vistas där. Om utrymmet för matlagning har en golvyta av minst sju kvadratmeter räknas det som kokvrå om det saknar direkt eller indirekt dagsljus. Med ett kokskåp avses inredning för matlagning med tillgång till vatten, avlopp och kylskåp. Även så kallad Trinett räknas som kokskåp.

Med en specialbostad för äldre eller funktionshindrade avses en bostad som både är varaktigt förbehållen äldre personer eller personer med funktionshinder och där boendet alltid är förenat med service, stöd och/eller personlig omvårdnad. Med en studentbostad avses en bostad som är varaktigt förbehållen studerande vid universitet eller högskola. Med övrig specialbostad avses annan specialbostad än för äldre eller funktionshindrad och studentbostad och som är varaktigt förbehållen vissa väl avgränsade grupper av boende. En sådan bostad är avsedd för temporärt boende och hyrs ut med reducerat besittningsskydd.

Vid ombyggnad, rivning, ändrad användning, ändring av lägenhetsfördelning mm inträffar det att lägenheter utgår ur lägenhetsregistret. Dessa lägenheter identifieras med befintligt lägenhetsnummer och rätt åtgärdstyp anges i fliken för registrering (t ex riven, ingår i annan lägenhet).